



# COMUNE DI SPINOSO

## PROVINCIA DI POTENZA

www.comune.spinoso.pz.it

comune.spinoso@cert.ruparbasilicata.it

COPIA

### AREA LAVORI PUBBLICI

#### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	<b>103 del 11/03/2024</b>	<b>Reg. N. Servizio 55 del 11/03/2024</b>
---------------------	---------------------------	---

<b>OGGETTO</b>	<b>Servizio in concessione di "PROJECT FINANCING" per efficientamento e rendimento energetico, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Spinoso per la durata di anni venticinque. Decisione a contrarre (Art. 192 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, art. 17 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36). CUP: F82E23000220005</b>
----------------	---

**CIG:**

**CUP:**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

##### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n° 5/2023, prot. n° 5740, con il quale al sottoscritto è stato affidato l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Funzioni e responsabilità della dirigenza);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27.12.2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 26.01.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190;

**ACCERTATA** la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

##### **DATO ATTO** che:

- con nota acquisita al protocollo del Comune di Spinoso al n. 3530 il 19.05.2023 la **Selettra Illuminazione Pubblica srl con sede legale ed operativa in Avigliano (PZ) CAP 85021, Località Mandria d'Isca, snc – Frazione Possidente**, codice fiscale e partita IVA **02121810762**, ha depositato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo a "Interventi di efficientamento e rendimento energetico, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel comune di

Spinoso” reso ai sensi dell’art. 193 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 (d’ora in poi Codice);

- il Responsabile Unico del Progetto, nominato ai sensi dell’art. 15 del Codice, è il geom. Walter Piccolo;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 57 del 04.08.2023 con la quale è stata approvata la proposta progettuale presentata dalla Selettra Illuminazione Pubblica Srl individuandola quale “promotore di finanza di progetto”,

composta dai seguenti elaborati:

- ✓ CAPITOLO 1 – Premessa
- ✓ CAPITOLO 2 – Capacità organizzativa
- ✓ CAPITOLO 3 – Riferimenti normativi
- ✓ CAPITOLO 4
  - 4.1 Relazione tecnica
  - 4.2 Risparmio energetico e benefici ambientali
  - 4.3 Caratteristiche del sistema di gestione e piano di manutenzione
  - 4.4 Cronoprogramma dei lavori
  - 4.5 Schede tecniche
  - 4.6 Calcoli illuminotecnici
  - 4.7 Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
  - 4.8 Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
  - 4.9 Censimento di livello 2 e definizione categorie illuminotecniche
  - 4.10 Riepilogo della proposta
- ✓ CAPITOLO 5
  - 5.1 Calcolo di Spesa
  - 5.2 Stima di spesa e quadro economico
  - 5.3 Piano economico finanziario
  - 5.4 Asseverazione Piano economico finanziario
- ✓ CAPITOLO 6 – Bozza di Convenzione
- ✓ CAPITOLO 7–Documentazione Amministrativa
  - Dichiarazione del possesso dei requisiti generali
  - Dichiarazione dei soggetti in carica
  - Dichiarazione di impegno delle fidejussioni
  - Dichiarazione delle spese sostenute
  - Dichiarazione di subappalto
  - Copia conforme delle certificazioni aziendali
  - Polizza fidejussoria
- ✓ DOSSIER 2 – Elaborati grafici Stato di Fatto
- ✓ DOSSIER 3 – Elaborati grafici Stato Futuro

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO TOTALE		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
-	Fornitura Energia Elettrica	44.000,00
-	Canone Manutenzione	8.000,00
-	Canone Ammortamento Investimenti	19.900,00
A1	Canone Concessione Annuo Offerto	71.900,00
-	IVA 22%	15.818,00
-	Canone Concessione Annuo Base D'asta	87.718,00
A2	<b>Canone Concessione A Base D'asta 25 Anni</b>	<b>1.797.500,00</b>
-	IVA 22%	395.450,00

-	Canone Concessione A Base D'asta 25 Anni compreso IVA	2.192.950,00
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
B1	Importo Lavori	244.700,00
B2	Oneri Sicurezza	2.500,00
Totale Importo Lavori - B		247.200,00
C1	Incentivi Per Funzioni Tecniche Art. 45 del Codice	3.700,00
C2	Spese Tecniche Per Prime Indicazioni Dei Piani Di Sicurezza - Coordinatore Per La Progettazione Ed Esecuzione	3.400,00
C3	Spese Tecniche Direzione Dei Lavori; Certificazione Di Regolare Esecuzione E Collaudo Tecnico Amministrativo Al Termine Dei Lavori Iniziali Previsti Dal Progetto	6.000,00
C4	Inarcassa Contributo Cnpaia 4%	376,00
C5	Spese Di Gara	3.600,00
C6	Compensi Per Commissari Di Gara	2.500,00
C7	Imprevisti	1.500,00
C8	Spese Tecniche Art. 193 comma 8 del Codice (Predisposizione Delle Offerte In Fase Di Gara - Da Corrispondere All'aggiudicatario In Caso Di Esercizio Della Prelazione)	2.350,00
Totale Importo Somme a Disposizione - C		23.426,00
B + C	Totale Investimento Netto Iva	270.626,00
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
	(Costi Interni Del Proponente Da Rimborsare Da Parte Dell'aggiudicatario)	
C9	Spese Tecniche Art. 193 Comma 8 D.Lgs n. 36/2023 (Progetto Di Fattibilità Da Corrispondere Al Promotore)	4.350,00
Totale Importo Costi Aziendali Netto Iva		4.350,00

**RICHIAMATA** la deliberazione di **C.C. n. 13 del 13.12.2023** con la quale è stato integrato il DUP 2023-2025, mediante inserimento degli obiettivi operativi *“Project financing per la concessione del servizio di illuminazione pubblica”* ed è stato approvato il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 costituente sezione Programma biennale degli acquisti di beni e servizi del DUP 2023-2025;

**ATTESO** che dovendosi procedere ad indire procedura di gara relativa a servizi e forniture di importi superiori alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023, l'Ente, con delibera di **G.C. 79 del 14/10/2023** ha aderito alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra, qualificata nei profili F1-F2-F3 Servizi e Forniture, come previsto dall'art. 63 del Codice e allegato II.4 del Codice;

**DATO ATTO** che:

- la gara da espletare riveste particolare complessità per cui il Responsabile Unico del Progetto deve individuare una figura professionale in grado di assisterlo per la gestione della gara di appalto sino alla aggiudicazione, sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra;
- la spesa preventivata è prevista all'interno del quadro economico presentato dalla Selettra Illuminazione Pubblica srl nella somma per “Spese di gara – C5” e ammonta a € 1.500,00 oltre cassa ed IVA, per un importo complessivo di € 1.903,20;
- la durata della convenzione è prevista in **25 anni** dalla data di sottoscrizione della convenzione;

- il canone annuo è pari ad euro **87.718,00 Iva al 22% compresa**;
- la spesa complessiva, relativa a tutta la durata dell'appalto venticinquennale, è di euro **2.192.950,00 Iva al 22% compresa**;
- l'appalto in questione è inserito nel Programma Biennale dei Servizi e Forniture 2023/2024 approvato con Deliberazione di C.C. n. 13 del 13.12.2023;

**RITENUTO**, pertanto, necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento dei suddetti servizi;

**VISTI** gli articoli:

- n. 71 del Codice che disciplina le procedure aperte;
- n. 58 del Codice che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- n. 29 del Codice il quale dispone che "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazione di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'art. 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n.82 del 2005".
- n. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e la Determinazione AVCP n.3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 20 del Codice in materia di Amministrazione trasparente;

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di **euro 1.797.500,00** a base d'asta è così suddiviso:

- **euro 1.300.000,00** per manutenzione straordinaria/ordinaria e fornitura energia elettrica;
- **euro 497.500,00** per ammortamento investimenti;

**DATO ATTO** che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

**DATO ATTO**, altresì, che l'art. 17 comma 1 del Codice stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO**, pertanto, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- 1) il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento in concessione del servizio venticinquennale di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi;
- 2) l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione del servizio venticinquennale di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi;
- 3) il contratto verrà stipulato mediante forma pubblico amministrativa con modalità elettronica;
- 4) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel disciplinare e bando di gara;
- 5) il sistema e il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**DATO ATTO** che l'importo del progetto in questione è pari ad euro **2.192.950,00**, importo così distinto:

<b>A)</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	<b>1.797.500,00</b>
<b>B)</b>	<b>IVA al 22%</b>	<b>395.450,00</b>
<b>C) = A + B</b>	<b>TOTALE compreso IVA</b>	<b>2.192.950,00</b>

**DATO ATTO** che il Codice Univoco di progetto (CUP) è: **F82E23000220005**;

**ACCERTATO** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art.9, co.1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**VERIFICATO** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, co.8 del D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 58 del Codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo all'esecuzione dell'appalto;

**RITENUTO** di affidare l'acquisizione dei servizi di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi per la durata di anni venticinque, ai sensi dell'art. 193 del Codice, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, in modalità telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del Codice;

**DATO ATTO** che il 1° luglio 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

**DATO ATTO** che il Comune di Spinoso non è in possesso della qualificazione prevista dall'art. 63 del nuovo Codice e che quindi non può procedere autonomamente all'espletamento delle procedure di gara obbligatoriamente devolute alla competenza di stazione appaltante o centrale di committenza qualificata ai sensi del medesimo articolo;

#### **VISTE E RICHIAMATE:**

- **la convenzione, prot. n° 6422/2023**, per l'adesione alla Centrale Unica di Committenza di cui all'articolo 33 comma 1 del d.lgs. 163/2006, costituita presso la ex Comunità Montana "A. Basento", ora Area Programma "Basento-Bradano-Camastra" con sede in Potenza alla via Maestri del Lavoro n. 19, approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 79 del 14/10/2023;
- **la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 14.10.2023** avente ad oggetto: Centrale unica di committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra - Funzionalità di servizi essenziali - Operatività - Disciplina transitoria organizzativa – Adesione dell'ente comune di Spinoso (Potenza) – Provvedimenti, con la quale è stato approvato lo schema di accordo, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990;
- che in base a tale accordo tenendo conto della disciplina transitoria organizzativa che consente di dare conformità alle procedure di gara, anche con riferimento alla specifica disciplina sancita dall'articolo 1, comma 1, lett. a), del D.L. n. 32/2019 convertito nella legge n. 55/2019, modificato dall'articolo 52, comma 1 lettera a), della Legge n. 108/2021, mediante la sottoscrizione di uno specifico accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, il Responsabile unico del procedimento del Comune di Spinoso aderente, in sede di esperimento della relativa procedura, rispetto alla "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA" agisce nella posizione giuridica di distacco funzionale temporaneo nell'interesse dell'Ente aderente, quale adesione associativa ad ufficio comune di fatto, senza alcuna modifica del rapporto di impiego per cui il responsabile resta incardinato presso l'Ente di appartenenza e non si verifica scissione fra rapporto di impiego e rapporto di servizio essendo distaccato presso la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA ai soli fini della gestione del singolo procedimento di gara, fermo restando l'unitarietà ed unicità del rapporto organico in capo all'Ente di appartenenza che resta unico responsabile anche ai fini della sicurezza posto di lavoro ed in tale modalità il responsabile unico del procedimento è, quindi, componente di fatto, per la singola procedura, di un ufficio comune inteso come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni, in relazione a quanto previsto dagli articoli 37, comma 4 lett. b), e seguenti del Codice dei contratti;

**DATO ATTO** che per l'appalto relativo alla gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi per la durata di anni venticinque, articolo 193 del Codice - Progetto di finanza, si farà ricorso alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'Area Programma BASENTO BRADANO CAMASTRA (CUC AP BBC) mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**DATO ATTO** che occorre provvedere a nominare il direttore dell'esecuzione (D.E.C.) che, come recita l'art. 114 comma 7 del Codice, per i contratti aventi ad oggetto servizi e forniture le funzioni e compiti del direttore dell'esecuzione sono svolti, di norma, dal RUP;

**DATO ATTO** che:

- l'allegato II.14 individua i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, come disciplinati dall'articolo 32, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP;
- l'art. 32 comma 3 dell'allegato II.14 stabilisce che sono considerate forniture di particolare importanza le prestazioni di importo superiore a 500.000 euro;

- pertanto occorre provvedere ad individuare un direttore dell'esecuzione e che all'interno della struttura comunale Servizio Tecnico vi sono figure professionali in grado di svolgere tali compiti;
- viene individuato, ai sensi dell'art. 114 del Codice, il geom. Antonio Aulicino, istruttore tecnico direttivo, Direttore dell'Esecuzione, dipendente dell'Ente;

**DATO ATTO** che è stata predisposta la documentazione di gara (*bando di gara, disciplinare di gara, domanda di partecipazione con dichiarazioni integrative*) riportanti le previsioni normative;

**VISTA** la legge n.241/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

**VISTO** il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo statuto comunale e il vigente regolamento di contabilità;

#### **DETERMINA**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI AFFIDARE** i servizi di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi per la durata di anni venticinque, ai sensi dell'art. 193 del Codice, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, in modalità telematica, da espletare sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra;
3. **DI FISSARE** le modalità di determinazione del corrispettivo e criterio di aggiudicazione per il Servizio e i Lavori sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, sulla base dei criteri di seguito elencati:

CRITERIO	FATTORE PONDERALE
<i>valore tecnico qualitativo del progetto complessivo (servizio e lavori)</i>	<b>75</b>
<i>offerta economica del servizio</i>	<b>15</b>
<i>tempo di consegna (progetto esecutivo e lavori)</i>	<b>10</b>

L'offerta sarà valutata attribuendo un punteggio a ciascuna delle parti di cui sopra, secondo le modalità specificate nel Disciplinare di Gara.

4. **DI APPROVARE** la documentazione di gara (*bando di gara, disciplinare di gara, domanda di partecipazione con dichiarazioni integrative*) riportanti le previsioni normative, che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per la partecipazione alla presente procedura d'appalto;
5. **DI ESPERIRE** la procedura di appalto in oggetto mediante la Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra, impiegando la piattaforma telematica della Centrale CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA PROGRAMMA BASENTO BRADANO CAMASTRA";
6. **DI CONFERMARE** Responsabile Unico del Progetto, nominato ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, il geom. Walter Piccolo;
7. **DI DARE ATTO** che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis, L. 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, co.41, L. 6 novembre 2012, n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non hanno conflitto di interessi, neanche potenziale, né obbligo di astenersi con riferimento al presente procedimento e provvedimento
8. **DI DARE ATTO**, sentito anche il responsabile anticorruzione, che il presente provvedimento non comporta violazioni di cui all'art. 16 del Codice;
9. **DI DARE ATTO** che per la figura di direttore dell'esecuzione (D.E.C.), ai sensi dell'art. 114 comma 7 del Codice è individuato il geom. Antonio Aulicino;
10. **DI DARE ATTO CHE:**

- il Codice Univoco di progetto è il seguente: **(CUP) F82E23000220005**;
  - saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui sopra è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.
11. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante forma pubblico amministrativa con modalità elettronica, ai sensi dell'art.18 del Codice;
  12. **DI DARE ATTO** che per la procedura di gara in questione il C.I.G. verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza e a conclusione della procedura di appalto trasferito a questo Ente;
  13. **DI DARE ATTO** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Spinoso, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
  14. **DI PROVVEDERE** all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'ANAC secondo la normativa vigente.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 ed del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Comune di Spinoso lì, 11/03/2024**

Responsabile AREA LAVORI PUBBLICI  
**F.to PICCOLO WALTER**

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Comune di Spinoso, lì

**Il Responsabile**  
()