



# COMUNE DI TOLVE *(Provincia di Potenza)*

Corso Vittorio,10 – CAP 85017 – Tel. 0971737002 – C.F. 80002650762 – P. IVA 01063500761  
AREA TECNICA

**Prot.5843 del 03/09/2022**

## **OGGETTO:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n.50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art.51, comma 1,lett.a) del D.L 77/2021, del "Servizio di gestione, conduzione e manutenzione impianti termici, climatizzazione e di sicurezza antincendio di proprietà o nella disponibilità del Comune di Tolve e l'assunzione del ruolo di terzo responsabile dei predetti impianti" per anni **3 (tre)** decorrenti dal verbale di consegna degli impianti a termini del Capitolato prestazionale. **Valore del contratto: euro 44.804,52 cui euro 750,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre aliquota IVA.**

## **LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

**(SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA)**

Codice Identificazione Gara: [9389278551]

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

- Visto l'art. 36, c. 2, lett.b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti pubblici", così come transitoriamente derogato dell'art.1, comma 2a), L. n.120/2020, successivamente modificato dall'art.51 del D.L 77/2021;
- Richiamate le Linee Guida ANAC n.4 di cui alla Delibera 1 marzo 2018 n.206 «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici» e ss.mm.ii.;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.116 adottata nella seduta del 29/11/2021;
- Vista la Determinazione dirigenziale n.291 adottata in data 28/12/2021.

Premette:

- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito in legge dd. 11.09.2020 n. 120, il Comune di Tolve con Determinazione a contrarre n.291 adottata in data 28/12/2021, ha deliberato di avviare una procedura negoziata per l'affidamento del **"Servizio di gestione, conduzione e manutenzione impianti termici, climatizzazione e di sicurezza antincendio di proprietà o nella disponibilità del Comune di Tolve e l'assunzione del ruolo di terzo responsabile dei predetti impianti"** per anni 3 (tre), prorogabile limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11, del D. Lgs. N.50/2016 e smi.;
- la presente lettera di invito contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla suddetta procedura negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni propedeutiche all'affidamento in questione;
- l'intera procedura di gara, di cui alla presente lettera di invito, verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale della Stazione Appaltante (di seguito "Piattaforma") all'interno dell'area RDO online relativa alla presente procedura.
- per quanto riguarda gli ulteriori obblighi vigenti in materia di pubblicità e trasparenza, si rinvia al profilo del committente: sezione "Società Trasparente" e sezione "Bandi di gara e contratti".

Tanto premesso, Codesto operatore economico,

### **È INVITATO**

a partecipare alla procedura negoziata telematica, ai fini dell'affidamento dei suddetti Servizi, meglio specificati e dettagliati negli elaborati progettuali che, allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

## **SEZIONE I**

### **I.1) Stazione appaltante**

Denominazione ufficiale: Comune di Tolve		
Indirizzo postale: Corso Vittorio,10		
Comune: Tolve	CAP: 85011	Paese: Italia
Punto di contatto:	Telefono:+ 39 0971 737002	
Posta elettronica: ufficiotecnico.gare@pec.basilicatanet.it		
Indirizzo internet: <a href="http://www.comune.tolve.pz.it/">http://www.comune.tolve.pz.it/</a>		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	il punto di contatto sopra indicato	
Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	il punto di contatto sopra indicato	

### **I.2) Sistema per gli acquisti telematici**

Ai sensi dell'art.58 del D.lgs. n. 50/2016, per l'espletamento della presente procedura negoziata, il Comune di Tolve si avvale del Sistema Telematico "Appalti&Contratti e-Procurement" della [cuc.areaprogrammabasento.it](http://cuc.areaprogrammabasento.it) (in seguito per brevità anche solo "Piattaforma"), accessibile sul sito <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/> (denominato in seguito: sito).

La presente procedura, pertanto, si svolgerà attraverso l'utilizzazione della suddetta Piattaforma telematica, conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nella presente lettera di invito.

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata, pertanto, esclusivamente attraverso la Piattaforma, e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, aventi dimensione massima consentita per ogni singolo documento di 15 MB.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, il Comune di Tolve ed il Gestore della Piattaforma non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, l'Amministrazione, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) della Piattaforma, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento della Piattaforma.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario essere in possesso, oltre che dei requisiti menzionati nei successivi articoli, anche dei seguenti requisiti informatici:

- a) Configurazione hardware minima per l'accesso al sistema: Memoria Ram 1 GB o superiore
  - scheda grafica e memoria on-board
  - monitor di risoluzione 1024X768 pixel o superiori
  - accesso ad internet ADSL a 640 Kbit/s
  - tutti gli strumenti necessari al funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante, etc.).
- b) Browser per la navigazione su internet fra quelli riportati alla seguente pagina:<https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/>;
- c) Attivazione permanente del plug-in Flash Player sul browser utilizzato per la partecipazione;
- d) Possesso di software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura nei documenti tipo (elenco indicativo): MS Office, Open Office o Libre Office, Acrobat Reader o altro lettore documenti PDF.
- e) Certificato di firma digitale in corso di validità: i titolari e/o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto devono essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da AgID, secondo quanto previsto dal Codice di Amministrazione Digitale (art. 29 comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009 nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali, nonché di marche temporali.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso la Piattaforma e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

### **I.3) Accesso ed utilizzo piattaforma dei concorrenti**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati sulla Piattaforma “Appalti&Contratti e-Procurement” accessibile sul sito <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/> (denominato in seguito: sito).

L’operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell’offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all’interno della Piattaforma dall’account riconducibile all’operatore economico medesimo; ogni azione inerente l’account all’interno della Piattaforma si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all’operatore economico registrato.

L’accesso, l’utilizzo della Piattaforma e la partecipazione alla procedura comportano l’accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente disciplinare, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

Le registrazioni di sistema, relative ai collegamenti effettuati alla Piattaforma ed alle operazioni eseguite nell’ambito della partecipazione alla presente procedura, sono conservate nella Piattaforma e fanno piena prova nei confronti degli utenti della Piattaforma stessa. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione della piattaforma telematica esonerano il Comune di Tolve da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere la Piattaforma.

### **I.4) Documentazione di gara**

La documentazione di gara comprende:

- La presente Lettera di invito alla procedura negoziata;
- Schema domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Capitolato prestazionale;
- Capitolato tecnico impianto anticendio;
- Capitolato tecnico impianti termici.

La suddetta documentazione di gara è disponibile sulla Piattaforma accessibile dal sito internet <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/>

### **I.5) Chiarimenti e comunicazioni**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti inviati mediante la Piattaforma secondo le modalità esplicitate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/> **fino alle ore 12:00 del giorno 28/09/2022.**

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite la Piattaforma e con la pubblicazione in forma anonima sulla Piattaforma.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Ai sensi dell’art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti invitati sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all’art.76, comma 5 del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante la Piattaforma all’indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## SEZIONE II

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATTA DEGLI IMPIANTI TERMICI,CLIMATIZZAZIONE E DI SICUREZZA ANTINCENDIO DI PROPRIETA' O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI TOLVE, NONCHE' L'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEI PREDETTI IMPIANTI PER UN PERIODO DI ANNI 3 (TRE)	
II.1.2) <b>Tipo di appalto:</b> Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n.50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art.51, comma 1,lett.a) del D.L 77/2021	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.</b>	
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b> Esecuzione di tutte le prestazioni, forniture e provviste per dare il servizio completamente compiuto così come riportato all'art. 1 del capitolato prestazionale.	
<b>II.1.5) Divisione in lotti:</b>	no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.6) Ammissibilità di varianti:</b>	no <input checked="" type="checkbox"/>

### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto – qualificazione concorrente – subappalto.

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)</b>
--

L'importo dei Servizi posti a base dell'affidamento è definito come segue:

TABELLA IMPORTI

1)	Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria programmata impianti termici: canone mensile:	€ 1.000,00
	canone annuo:	€ 12.000,00
	canone complessivo triennale (mesi 36)	€ 36.000,00
2)	Servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza antincendio: canone mensile	€ 244,57
	canone annuo:	€ 2.934,84
	canone complessivo triennale	€ 8.804,52
	<b>TOTALE IMPORTO SERVIZI DA APPALTARE</b>	<b>€ 44.804,52</b>
	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 750,00</b>
	<b>TOTALE SERVIZI DA APPALTARE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 44.054,52</b>

Si prevede l'adeguamento annuale del prezzo in base all'incremento dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo di beni e servizi per famiglie di operai e impiegati da applicarsi a partire dal secondo anno di incarico. La verifica di cui al precedente comma verrà effettuata con i criteri del comma 6 art.6 L. 537/1993 come sostituito dall'art. 44 L. 724/94.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, durante il periodo di affidamento del servizio, di ordinare all'aggiudicatario lavori di manutenzione straordinaria particolarmente urgenti, necessari e indifferibili per garantire la continuità dei servizi prestati ovvero all'esecuzione di tutti interventi atti a ripristinare il funzionamento dell'impianto, per un valore economico massimo corrispondente al 50% dell'importo annuo a base di gara, con le specifiche riportate all'art. 6 del capitolato tecnico.

#### II.2.2) Servizi di cui si compone l'intervento:

I Servizi oggetto di affidamento appartengono alla categoria "Impianti tecnologici" ed ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei servizi eseguiti esse s'intendono appartenenti alla categoria generale "OG11".

In ogni caso, poiché l'importo totale dei Servizi a base di gara è inferiore alla soglia di euro 150.000, l'adozione dell'acronimo "OG" ha, per l'importo stesso, valenza meramente indicativa e convenzionale, finalizzata cioè ad illustrare ai concorrenti di quali lavorazioni sostanzialmente si tratti.

TABELLA SERVIZI

LAVORAZIONI	CAT. D.P.R 207/10	QUALIFICAZ OBBLIGAT. (SI/NO)	IMPORTO EURO	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
					PREVALENTE O SCORPORABILE	SUB APPALTABILE (%)
Impianti tecnologici	OG11 CLASSE I	SI	€ 44.804,52	100	PREVALENTE	NO
TOTALE			€ 44.804,52	100		

### II.2.3)– Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico professionale e mezzi di prova:

In riferimento a quanto richiesto per la presente procedura negoziata, il concorrente deve essere in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del DPR 207/2010, di **attestazione SOA**, in corso di validità, che documenti ai sensi dell'art. 84 del codice e dell'art. 61 del DPR 207/2010 la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere come indicato al precedente articolo 4.

Nello specifico è richiesta attestazione per la categoria **OG11 classifica I o superiore**.

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 61, co. 2, del Regolamento di cui al DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

**Con riferimento alla qualificazione mediante attestazione SOA**, si precisa che:

- la **certificazione S.O.A.** dovrà essere **in corso di validità** alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte di cui al successivo paragrafo 14, pena l'esclusione, fatto salvo quanto previsto all'art. 76, comma 5, del Regolamento. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA, pena l'attivazione del soccorso istruttorio;
- **gli operatori economici la cui attestazione SOA** riporti l'indicazione del **termine per la verifica triennale scaduto** alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 77, comma 1, del Regolamento. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione. Ove, in luogo della verifica triennale alla stessa SOA, venga richiesto il rilascio di una nuova attestazione ad altra SOA, il riconoscimento dell'ultra vigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare e di stipulare i relativi contratti, è possibile solo qualora la richiesta di rinnovo dell'attestazione venga formulata nel prescritto termine di almeno novanta giorni antecedenti la scadenza dell'attestazione, così come previsto dall'articolo 76, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010 (cfr., ANAC Delibera 9 maggio 2018, n. 440 ed ex multis, Pareri n. 54 del 30 settembre 2014 e n. 70 del 14 ottobre 2014);
- i **consorzi stabili** la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del **termine relativo alla scadenza intermedia scaduto** alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, alla SOA l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, pena l'attivazione del soccorso istruttorio.

Nel caso in cui l'attestazione SOA riporti una certificazione di qualità scaduta, la partecipazione alla gara è ammessa solo se l'impresa dichiara e dimostra di aver conseguito, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, una nuova valida certificazione di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione SOA (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 27/10/014, n. 5297; AVCP parere 20/11/2013 n. 190; Id parere 10/04/2013 n. 45; Id.parere 04/04/2012 n.55).

Fermo restante quanto previsto dal Regolamento generale in materia di esclusione dalle gare, qualora Codesta Ditta non sia in possesso dell'attestazione SOA dovrà presentare in sede di gara la documentazione comprovante il possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010, ovvero, aver svolto servizi analoghi a quelli oggetto della gara nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione della lettera d'invito, per un importo complessivo pari a quello posto a base di gara.

**PERIODO DI RIFERIMENTO: SERVIZI ESEGUITI NEL PERIODO  
COMPRESO DAL 3 SETTEMBRE 2019 AL 3 SETTEMBRE 2022**

N°	Destinatario	Oggetto del contratto (indicare un solo contratto per ogni rigo)	Periodo di esecuzione dei servizi	Importo complessivo (al netto dell'IVA)
1				
2				
3				

**II.2.4) Possesso di ulteriori requisiti di capacità tecnica e professionale ed in particolare:**

- a) abilitazione ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 74/2013 (assunzione ruolo Terzo Responsabile per impianti termici), ovvero certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici;
- b) abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006 – Codice Ambientale, ovvero patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici civili con potenza termica nominale superiore a 232 kW;
- c) abilitazione alla conduzione e manutenzione di impianti contenenti gas refrigeranti fluorurati ad effetto serra ai sensi del Regolamento UE 517/2014 e del D.P.R. n. 146 del 16 novembre 2018;
- d) abilitazione alla manutenzione di estintori antincendio ai sensi della norma UNI9994;

**II.2.5) Avvalimento:**

Ai sensi e secondo le forme previste dall'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il concorrente – singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice - può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti "speciali" di qualificazione previsti dall'art. 84 del Codice. Nell'ipotesi di cui sopra, è necessario, a pena di esclusione, produrre i documenti e le dichiarazioni previste dall'art. 89, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Si precisa che è onere del concorrente dimostrare che l'impresa ausiliaria non s'impegna semplicemente a prestare il requisito soggettivo richiesto quale mero valore astratto, ma assume l'obbligazione di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata, in relazione all'esecuzione dell'appalto, proprie specifiche risorse ed il proprio apparato organizzativo in tutte le parti che giustificano l'attribuzione del requisito.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice non è consentito, a pena di esclusione, che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipi alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione, o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il RUP richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta.

Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento).

In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la società procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## **II.2.6) Subappalto:**

Ai fini del subappalto si precisa che, ai sensi dell'articolo 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 49, comma 2, lettera a), della Legge n. 108/2021, in considerazione della natura, delle caratteristiche dei Servizi che costituiscono l'appalto, nonché al fine di garantire un adeguato e costante controllo delle attività da espletarsi, sarà a cura dell'aggiudicatario l'esecuzione di almeno il 70% dei Servizi della categoria prevalente dell'appalto medesimo.

Il concorrente, ai sensi dell'art.105, comma 4, lett. b, del Codice deve indicare all'atto dell'offerta i Servizi che intende eventualmente subappaltare.

In assenza di espressa manifestazione di volontà, in fase esecutiva il subappalto è vietato.

Salvi i casi di cui all'art.105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Non costituiscono subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del [sub] contratto da affidare.

L'appaltatore, in questi casi, deve comunicare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub- contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub - contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub - contratto.

## **II.2.7) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

**L'appalto avrà la durata di anni 3 (tre)**, decorrenti dal verbale di consegna degli impianti, a termini del Capitolato prestazionale, prorogabile limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11, del D. Lgs. N.50/2016 e smi. In tal caso l'Appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

## **II.2.8) Pagamento del contributo a favore dell'ANAC.**

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura di gara non sono tenuti al versamento del previsto contributo a favore dell'ANAC.

## **II.2.9) Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sulla Piattaforma secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sulla Piattaforma entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 30/09/2022.**

È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente.

Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, il concorrente può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tal proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti sulla Piattaforma più offerte dello stesso operatore economico, salvo diversa indicazione dell'operatore stesso, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate.

Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nella presente lettera di invito.

Non sono accettate offerte alternative.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante la Piattaforma è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

**Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sulla Piattaforma e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.**

In ogni caso il concorrente esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della Piattaforma.

La Stazione Appaltante si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento della Piattaforma.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

Il DGUE e la dichiarazione circa il possesso dei requisiti professionali devono essere redatte sugli appositi modelli predisposti dalla stazione Appaltante e messi a disposizione sulla Piattaforma. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice. L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### **II.2.10) Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all' esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## II.2.11) Contenuto della busta “A – Documentazione amministrativa”

(da inserire nell' Area “Busta Amministrativa” della RDO online).

Nella “BUSTA AMMINISTRATIVA” della RDO online dovrà essere inserita la documentazione richiesta per partecipare alla gara, come di seguito specificato, secondo le modalità indicate nelle guide per l' utilizzo della stessa reperibili al seguente indirizzo: <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/>.

1	<b>DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	Dichiarazione relativa alla forma di partecipazione e dichiarazioni obbligatorie utilizzando il modello A-1
	MODALITA' DI PRESENTAZIONE	Documento <u>sottoscritto digitalmente</u> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

L'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, ovvero da altro soggetto, come individuato al successivo punto 1bis, in grado di impegnare validamente il concorrente stesso.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

I concorrenti in forma plurisoggettiva:

- devono specificare le quote in percentuale di partecipazione al raggruppamento di ciascun operatore economico e le parti dei lavori e delle opere che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- qualora non ancora costituiti devono indicare (a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di mandataria/capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate e (b) attestare l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

2	<b>DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	Dichiarazione attestante l'accettazione delle condizioni generali di partecipazione utilizzando il modello A-2
	MODALITA' DI PRESENTAZIONE	Documento <u>sottoscritto digitalmente</u> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

La dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso. In caso di raggruppamento la dichiarazione deve essere unica e deve essere sottoscritta digitalmente dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito, dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'Impresa nominata capogruppo mandataria;
- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento;
- nel caso di consorzio ordinario di concorrenti o imprese aderenti al contratto di rete o soggetti che hanno stipulato il contratto di GEIE, dal legale rappresentante o procuratore del consorzio ordinario/GEIE/rete, nonché dal rappresentante legale o procuratore di ciascuna delle imprese consorziate/facenti parte del GEIE/rete;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. 50/2016, dal legale

rappresentante o procuratore del consorzio nonché dal rappresentante legale o procuratore di ciascuna delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

3	<b>DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	D.G.U.E. utilizzando il modello A-3
	MODALITA' DI PRESENTAZIONE	Documento <u>sottoscritto digitalmente</u> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

Il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso.

In caso di concorrenti che si presentano in forma plurisoggettiva (RTI/Consorzio di varia natura/GEIE/rete) il DGUE deve essere presentato e sottoscritto:

- nel caso di operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2 lett. d), e), f), g), del d.lgs. 50/2016;
- per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle parti da II a VI non barrate;
- nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), il DGUE è compilato separatamente dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

Si precisa che il DGUE dovrà contenere anche le seguenti informazioni:

- a. la dichiarazione in ordine all'eventuale intenzione di ricorrere all'istituto dell'avvalimento;
- b. la dichiarazione in ordine all'eventuale intenzione di ricorrere all'istituto del subappalto;
- c. la dichiarazione in ordine ai motivi di esclusione parte III dovrà riferirsi anche a decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di Procedura penale;
- d. l'indicazione di tutti i provvedimenti astrattamente idonei a rientrare nella definizione di "gravi illeciti professionali";

Ai fini della compilazione del relativo riquadro l'operatore economico dovrà tenere conto delle indicazioni delle Linee Guida n. 6 dell'A.N.A.C. recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice.

Nella parte III del DGUE è necessario dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo, da individuarsi come segue:

- Impresa individuale: titolare e direttore tecnico;
- Società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;
- Società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- Altri tipi di società: i membri del consiglio di amministrazione, cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza, in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio. Se la società ha due soci ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci persone fisiche. Nelle Società con sistema di amministrazione tradizionale (artt. 2380- bis e ss. Codice civile) e monistico (art. 2409 sexiesdecies cp. 1 Codice civile) il requisito deve essere verificato sui membri del C.d.A. cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, Amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza), nonché sui membri del Collegio sindacale per le Società di amministrazione tradizionale e sui membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle Società con sistema di amministrazione monistico.
- Nelle Società con sistema di amministrazione dualistico (artt. 2409 octies e ss. Codice civile) il requisito va verificato sui membri del Consiglio di gestione e sui membri del Consiglio di sorveglianza. Tra i «soggetti muniti di poteri di rappresentanza» rientrano i procuratori dotati di poteri così ampi e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori. Tra i soggetti muniti di poteri di direzione rientrano, invece, i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa e tra i soggetti muniti di poteri di controllo il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati. In caso di affidamento del controllo contabile a una Società di revisione, la verifica del possesso del requisito di cui all'art. 80, comma 1, d.lgs. 50/2016 e s.m.i. non deve essere condotta sui membri degli organi Sociali della Società di revisione, trattandosi di Soggetto giuridico distinto dall'operatore economico concorrente cui vanno riferite le cause di esclusione.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di trasmissione della lettera di invito.

Il legale rappresentante dell'operatore economico dovrà indicare la banca dati ufficiale o il pubblico registro o la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura presso i quali ricavare i dati identificativi dei soggetti come sopra individuati, aggiornati alla data di presentazione dell'offerta.

Nella parte IV del DGUE (Criteri di selezione) il concorrente deve dichiarare di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a».

## II.2.12) Contenuto della busta “B – OFFERTA ECONOMICA

(contenuta dell'Area “Offerta Economica” della RDO online)

Il concorrente, all'interno dell'area “Offerta Economica” della RDO online, a pena di esclusione dovrà inserire la documentazione di seguito specificata.

	<b>DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	Predisposizione della “Busta economica digitale” mediante l'inserimento a video del ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara.
3	MODALITA' DI PRESENTAZIONE	Dopo aver inserito a video-nell'apposita sezione-il ribasso unico percentuale offerto,l'operatore economico,prima di completare l'invio dell'offerta,deve scaricare e salvare il file generato dal Sistema in formato PDF con il contenuto dei dati a video nell'area “Risposta economica”, quindi firmarlo <b>digitalmente</b> e caricarlo nella sezione dedicata alla “Busta Economica”,come specificato nella procedura guidata indicata dalla Piattaforma per la conclusione del processo di invio.

Il concorrente dovrà inserire a video, a pena di esclusione, all'interno dell'area “Busta Economica”, il ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi e sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza (cd oneri di sicurezza interferenziali”).

Detto ribasso deve essere espresso fino alla terza cifra decimale.

L'importo di contratto sarà disposti sulla base del ribasso percentuale inserito dal concorrente a video per la predisposizione della Busta Economica.

Si precisa che, tutta la documentazione da inserire nell'area “Offerta Economica” dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso e precisamente che:

- nel caso di concorrente con identità plurisoggettiva non ancora costituito, la dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o GEIE;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta, dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa mandataria ovvero del Consorzio ordinario o GEIE;
- nel caso di Consorzio di cui all'articolo 45, lettere b) e c), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal legale rappresentante o procuratore del Consorzio;

Qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà produrre:

- in caso di procura generale o speciale: scansione della procura notarile;
- in caso di nomina ad una carica sociale: scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

Si precisa che, la mancata presentazione dell'offerta economica o il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima, costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

## II.2.13) Svolgimento operazioni di gara. Apertura busta “A”-“Documentazione amministrativa”

**La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il giorno 03/10/2022 alle ore 12:00.**

Tale seduta se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati sulla Piattaforma <https://cuc.areaprogrammabasento.it/Appalti/> sezione dedicata alla presente procedura. Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti sulla Piattaforma.

Il RUP procederà nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sulla Piattaforma.

Successivamente il RUP procederà a:

- a. sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta;
- b. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c. attivare la procedura di soccorso istruttorio ove necessario;
- d. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- e. adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, dandone avviso ai candidati ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

#### **II.2.14) Svolgimento operazioni di gara. Apertura busta "B"-“Offerta economica”**

Terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa il RUP procederà all'apertura delle buste “B – Offerta economica”, presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara dando lettura del ribasso percentuale offerto e del corrispondente importo complessivo risultante.

Si precisa che la Stazione Appaltante prenderà in considerazione il ribasso offerto dal concorrente considerando fino a n. 2 cifre decimali e che nel calcolo delle medie non si procederà ad alcun arrotondamento.

In caso di offerte uguali si procederà dapprima all'esperimento del tentativo di miglioria delle offerte, di cui al comma 1 dell'art.77, R.D. n. 827 del 1924, e successivamente al sorteggio.

#### **II.2.15) Verifica di anomalia delle offerte.**

Il RUP procederà quindi a determinare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 commi 2 o 2-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ad escludere le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 3-bis il calcolo di cui al comma 2-bis è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL n. 76/2020 e ss.mm.ii. la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi del richiamato comma 2-bis anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il RUP richiede eventualmente, per iscritto, al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che risultino, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, nel complesso, inaffidabili.

#### **II.2.16) Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

L'aggiudicatario dovrà presentare l'attestazione di avvenuto pagamento dell'imposta di bollo utilizzando il modello F23, qualora l'offerta non risulti in regola con il bollo, verrà comunicata al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate, ai fini della regolarizzazione dell'imposta.

Prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice,

ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, nonché alla segnalazione all'ANAC. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria. La stipulazione del contratto, è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la Stazione Appaltante proceda ai sensi degli articoli 88, comma 4-bis e 92, comma 3 del D.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92, commi 3 e 4 del citato Decreto. Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 D.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

**Ai sensi dell'art. 32, comma 10 lettera b) del D.lgs. 50/2016 alla presente procedura si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo.**

La stipula avrà luogo ultimate le verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, e comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario. All'atto della stipulazione la Stazione Appaltante richiederà all'aggiudicatario, la prestazione di una **garanzia definitiva** ai sensi dell'art. 103 comma 1 del Codice.

Ai sensi di quanto previsto dal medesimo art. 103 comma 7 l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione, di importo pari all'importo contrattuale, che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve, altresì, assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a 500.000,00 di euro.

**Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1, del Codice la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

## **II.2.17) Subentro**

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lvo n. 50/16 e smi, il Comune di Tolve si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lvo n. 50/16 e smi ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lvo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## **SEZIONE III**

### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

- a. per i concorrenti: la **garanzia provvisoria non è richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii.**
- b. per l'aggiudicatario:
- I) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n.50/2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
  - II) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo minimo di euro 500.000,00 ai sensi art.103, comma 7, d.lgs. n.50/2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Gli importi della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b-I), può essere ridotta del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 3, lettera mm), e 63 del d.P.R. n. 207 del 05/10/2010, in corso di validità.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento,aggiudicazione e pagamento:**

Finanziamento: fondi comunali.

Corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 59, comma 5-bis, del D.Lgs.50/2016.

#### **III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

sì  no

Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 e ss.mm.ii., per quanto non diversamente disposto dal Capitolato prestazionale che è parte integrante del contratto;

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** non richiesta

#### **III.2.3) Capacità tecnica e professionale:** vedasi punto II.2.3- II.2.4) precedente.

#### **III.2.4) Appalti riservati:**

sì  no

## **SEZIONE IV**

### **IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** ristretta, senza previa pubblicazione di un bando di gara.

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:**

Alla presente procedura sono ammessi gli operatori economici preliminarmente individuati che hanno ricevuto tramite PEC l'invito a partecipare alla presente procedura telematica e che sono in possesso dei requisiti indicati nei paragrafi successivi.

Non é prevista la presa visione dei luoghi ove saranno eseguite le prestazioni.

### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo con il ribasso rispetto all'importo a base d'asta indicato percentualmente, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del D.lgs. 50/2016.

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** Codice Identificazione Gara:[9389278551]

**IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto** sì  no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione complementare di gara:** Nessuna

**IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:**Italiano

**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 (dal termine ultimo di ricevimento delle offerte).

**IV.3.6) Luogo:** Ufficio Tecnico Comunale - Sede Municipale- situata al Corso Vittorio,10 –Tolve-

**IV.3.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** sì  no

**IV.3.8) Rappresentanti dei concorrenti,** in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## **SEZIONE V**

### **IV.1.1) Definizione delle controversie**

In caso di controversia derivante dal contratto, essa è devoluta esclusivamente all' Autorità Giudiziaria Ordinaria, foro competente Potenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

### **IV.1.2) Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 ai sensi del G.D.P.R 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.lgs. 30.6.2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (per brevità "Regolamento"). Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m. ed i., si informa che:

- il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui si tratta;
- il trattamento dei dati personali avverrà presso gli uffici comunali, con l'utilizzo anche di sistemi informatici, nei modi e nei limiti necessari per conseguire la finalità predetta, e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per i soggetti che intendano concorrere alla gara;
- l'eventuale mancanza del conferimento dei dati necessari ai fini dell'ammissione comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati conferiti possono essere diffusi nell'ambito degli uffici comunali e comunicati ad altri enti pubblici (per es., A.N.A.C., Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, Prefettura, Procura della Repubblica);
- agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e s.m. ed i.;
- il titolare del trattamento è il Comune di Tolve;
- il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile Unico del Procedimento sotto indicato.

### **IV.1.3) Protocollo di legalità**

L'operatore economico affidatario, con la partecipazione alla procedura di gara, assume l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle imprese" il Piano triennale di prevenzione della corruzione approvato dal Comune di Tolve con deliberazione di G.C. n. 02 del 30/01/2017, si obbliga a rispettare e far rispettare dai propri collaboratori il codice di comportamento approvato dal Comune di Tolve con deliberazione di G.C. n.3 del 19.01.2016, pubblicato sul sito dell'ente nella sezione amministrazione trasparente.

### **IV.1.4) Responsabile Unico del Procedimento**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Giuseppe Amati.

### **IV.1.5) Obblighi dell'aggiudicatario**

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, l'Impresa aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare l'Affidatario dovrà:

- fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- presentare le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla documentazione di gara;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria;

- l'Appaltatore deve rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, ed è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro. Esso è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

#### **IV.1.6) Disposizioni procedura di aggiudicazione**

Nel corso della procedura di aggiudicazione dei lavori troveranno applicazione le seguenti disposizioni:

- la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lvo n. 50/16 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- e' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- l'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 gg dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- l'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto";
- qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto verrà firmato entro 35 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione;
- la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti;
- qualora la stipula non sia possibile per causa imputabile all'appaltatore, l'assegnazione verrà revocata, sarà incamerata la cauzione provvisoria e l'aggiudicatario avrà diritto unicamente al pagamento dei lavori effettivamente eseguiti. L'eventuale revoca non pregiudica la possibilità per il Comune di Tolve di avvalersi nei confronti della controparte inadempiente per eventuali danni.
- tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento, saranno a totale carico dell'affidatario.
- sono pure a carico dell'affidatario le spese di bollo inerenti gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo o del certificato di regolare esecuzione.
- i lavori verranno consegnati e le lavorazioni saranno avviate in pendenza di contratto;
- ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale;
- l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa;
- nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle imprese partecipanti o a quella vincitrice;
- la stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, secondo le modalità previste dal "Decreto Semplificazioni";
- eventuali cessioni di credito, possono essere effettuate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art.106, comma 13 del Codice dei contratti. La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata al Comune di Tolve. E' fatta salva la facoltà del Comune di Tolve di rifiutare la cessione di credito con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro quindici giorni dalla notifica dell'atto pubblico o della scrittura privata. In caso di accettazione della cessione di

credito, é fatta salva la facoltà del Comune di Tolve di opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto.

- il Comune di Tolve non è tenuto a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.
- in caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della presente procedura oppure di mancata aggiudicazione o stipula del Contratto per decisione motivata del Comune di Tolve, gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare nei confronti del Comune stesso alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura.
- tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura, ad eccezione di quanto previsto all'art.76 del Codice, avvengono e si danno per eseguite mediante pubblicazione nell'apposito spazio sulla Piattaforma Gestione gare telematiche del Comune di Tolve.
- qualsiasi comunicazione di cui all'art.76 del Codice diretta ai concorrenti avverrà a mezzo PEC, o strumento analogo negli altri stati membri, e sarà indirizzata al recapito a tal fine espressamente segnalato in sede di presentazione dell'offerta. Sarà onere di tutti i concorrenti rendere note al Comune di Tolve eventuali variazioni dei suddetti recapiti che dovessero intervenire nel corso della procedura; diversamente, il Comune di Tolve declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito di eventuali comunicazioni;
- qualora, anche a seguito di osservazioni presentate da concorrenti, emergano irregolarità, la Stazione Appaltante, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare la presente lettera d'invito e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni vengono rese note a tutti i concorrenti;
- gli operatori economici, per il solo fatto che partecipano alla procedura negoziata, accettano integralmente tutti i patti, le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite nella presente lettera di invito;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 bis, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il "Capitolato Prestazionale", il Capitolato tecnico impianto anticendio ed il Capitolato tecnico impianti termici, messi a disposizione degli operatori economici, costituiscono parte integrante ed essenziale del presente procedimento e del contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario.
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 216, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 92, comma 5, del d.P.R. 207/10 e s.m.i., i concorrenti (singoli o riuniti in raggruppamento temporaneo), che possiedono in proprio i requisiti di qualificazione prescritti dalla presente lettera di invito, possono cooptare – con specifica dichiarazione - altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nella lettera di invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. È fatto obbligo al concorrente di attestare – mediante esibizione della certificazione SOA – che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute dall'impresa cooptata sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

#### **IV.1.7) Modalità di contatto con la Stazione Appaltante**

Per informazioni di carattere tecnico o amministrativo, l'operatore economico potrà rivolgersi al RUP, raggiungibile all'indirizzo mail: [ufficiotecnico.gare@pec.basilicatanet.it](mailto:ufficiotecnico.gare@pec.basilicatanet.it)

**SEZIONE VI**

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto finanziato da fondi comunitari:</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<b>VI.3) Informazioni complementari:</b>	
a. ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nella presente lettera d'invito;	
b. sia l'aggiudicazione provvisoria che l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato per il tramite dell'Ufficio Contratti; pertanto il rapporto di negozio giuridico con il soggetto aggiudicatario sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto di appalto;	
c. non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, condizionate e/o plurime;	
d. controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Potenza;	
<b>VI.4) Procedure di ricorso - Organismo competente delle procedure di ricorso</b>	
Denominazione ufficiale: <b>T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Basilicata, sede di Potenza.</b>	
Indirizzo postale: T.A.R. – Tribunale Amministrativo per la Basilicata -Potenza-Via Rosica	
<b>VI.5) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:</b> Il responsabile del procedimento di cui al punto IV.1.4).	

Tolve li, 03/09/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Ing. Giuseppe AMATI

