

PROCEDURA NEGOZIATA
VERBALE DI GARA n. 3 DEL 06.07.2021
(SEDUTA PUBBLICA)

procedura: aperta art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 c. 3 del decreto legislativo n. 50 del 2016

OGGETTO: Procedura aperta per la concessione attraverso partenariato pubblico privato dell'ampliamento e la successiva gestione dei servizi cimiteriali attraverso l'utilizzo del finanziamento tramite terzi (FTT) con contratto di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art.180 e dell'art.183 D.Lgs. 50/2016 - -, PER LA DURATA DI ANNI DIECI.

CUP: B34E20003030007

GIG MASTER: 87446097A0

L'anno duemilaventuno, addì sei del mese di luglio, alle ore 11:30, in Potenza, presso la Comunità Montana Alto Basento, nell'ufficio sito al primo piano, la commissione di gara costituita dai seguenti componenti:

- Sig.ra Maria Grazia Piedilato, funzionario della Comunità Montana Alto Basento, nominata Presidente del seggio di gara, con determinazione del Funzionario Responsabile dell'Area 2 della Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra N. 206 Racc. Gen del 29/06/2021;

- Dott. Rocco Coronato, Componente Esterno – nominato Componente del seggio di gara, con determinazione del Funzionario Responsabile dell'Area 2 della Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra N. 206 Racc. Gen del 29/06/2021;

Ing. Salvatore De Grazia - funzionario della Comunità Montana Alto Basento – nominato Componente e segretario verbalizzante del seggio di gara, con determinazione del Funzionario Responsabile dell'Area 2 della Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra N. 206 Racc. Gen del 29/06/2021;

il seggio di gara così costituito svolgerà anche le funzioni di Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

in seduta riservata;

in seduta pubblica in assenza di operatori economici;

premesse:

Che con la determinazione a contrarre, del servizio dell'area tecnica, registro generale n.106 adottata dal dal Responsabile dell'Area Tecnica del comune di TOLVE Ing. Giuseppe Amati in data 11/03/2021, stabiliva di procedere all'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il procedimento di contrattazione, mediante operazione di "Project Financing" ex art. 183 comma 15 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione finalizzata all'erogazione dei servizi cimiteriali e lampade votive per un periodo di anni 10 (dieci), senza corresponsione di un prezzo da parte del Comune di Tolve sotto forma di diritti reali o contributi in conto investimenti, comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva nonché esecuzione degli interventi di ampliamento dell'area cimiteriale, in aree confinanti, attraverso la realizzazione di nuovi loculi ed edicole funerarie;

Che con Determinazione R.G n. 160 del 10.05.2021 adottata dal Responsabile dell'Area Funzionale 2 della Centrale Unica di Committenza Basento Bradano Camastra, è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara con i relativi allegati per la partecipazione alla procedura di gara;

Che entro le ore 08,00 del giorno 21.06.2021, termine stabilito nel bando di gara, è pervenuta sulla piattaforma e-procurement della Comunità Montana Alto Basento n° 01 plico, virtuali, da parte della sotto elencata ditta:

rag. sociale ditta
EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL

Comunità Montana ALTO BASENTO

Via Maestri del Lavoro n. 19, 85100 Potenza - Tel. + 39 0971 499111, Fax + 39 0971 499233 – Codice Fiscale 80003990761

Posta Elettronica Certificata (D.P.C.M. 31.10.2000): altobasento@cert.ruparbasilicata.it

Posta Elettronica: cmaltobasento@rete.basilicata.it

Sito web istituzionale: www.areaprogrammabasento.it (Sezione: Portale Centrale Unica di Committenza – D. Lgs. n. 163-2006 art. 33)

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA PROGRAMMA BASENTO BRADANO CAMASTRA
Via Maestri del Lavoro, 19
85100 Potenza

Richiamato il verbale di gara n. 1 del 21.06.2021 dal quale risulta ammesso al prosieguo della gara l'operatore economico secondo il prospetto che segue:

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione
1	EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL	Si

Richiamato il verbale di gara n. 2 del 01/07/2021 dal quale risulta il punteggio attribuito, come da schede allegate;

CIO' PREMESSO,

Il Presidente, dà lettura ai presenti del punteggio attribuito a ciascuna offerta tecnica e dopo aver attribuito i coefficienti corrispondenti dalla piattaforma e-procurement si ottiene il prospetto di seguito riportato:

Punteggio tecnico massimo: 85

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico
1	EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL	Si	53,00

LA COMMISSIONE

Mediante la piattaforma e-procurement procede alla constatazione dell'integrità della busta interna «C - Offerta economica», procede alla sua apertura e verifica la correttezza formale delle sottoscrizioni, la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di correzioni non confermate.

Dopo le superiori verifiche, il Presidente procede alla lettura, ad alta voce, dell'offerta dei concorrenti come da prospetto presente in piattaforma di seguito riportato:

Dettaglio valutazione economica della gara G00896 per la ditta EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia miri.
2		OFFERTA ECONOMICA	0	0	
		Valore offerto 0,5%			
		Modalità Manuale da commissione			
		assegnazione punteggio			
		Coefficiente 0			
		Punteggio 0			
3		OFFERTA ECONOMICA SULLE TARIFFE DI RIFERIMENTO LOCULI E CAPPELLA	5	5	
		Valore offerto 0,5			
		Modalità Manuale da commissione			
		assegnazione punteggio			
		Coefficiente 1			
		Punteggio 5			
4		OFFERTA ECONOMICA SULLE TARIFFE DI RIFERIMENTO DI ALLACCIO E CANONE LAMPADE VOTIVE	5	5	

Comunità Montana ALTO BASENTO

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA PROGRAMMA BASENTO BRADANO CAMASTRA
 Via Maestri del Lavoro, 19
 85100 Potenza

Valore offerto	0,5		
Modalita' assegnazione	Manuale da commissione		
punteggio			
Coefficiente	1		
Punteggio	5		
5	OFFERTA TEMPO DI ESECUZIONE LAVORI	5	5
Valore offerto	20		
Modalita' assegnazione	Manuale da commissione		
punteggio			
Coefficiente	1		
Punteggio	5		

Sempre dalla piattaforma dopo aver effettuato telematicamente la fase successiva afferente l'offerta tecnica ed economica rispetto a quelli posti a base di gara si ha il prospetto definitivo sotto riportato (con le approssimazioni effettuate automaticamente dalla piattaforma) :

N.p	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stat. aggiudicaz.	Offerta congrua
1	EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL	68,00	0,5 %	Prima ditta classificata	Si

Concluse le operazioni di attribuzione dei punteggi, in considerazione di quanto sopra esposto, come determinato dalla piattaforma, accertato che tale offerta risulta essere congrua.

Sulla base di quanto riportato innanzi risulta essere aggiudicataria l'operatore economico BOCHICCHIO CANIO, C.F. BCHCNA59A07A020H, in qualità di Legale rappresentante dell'operatore economico EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL, sede legale in Acerenza (PZ), C.DA SAN MARCO n. /, C.A.P. 85011, C.F. 01097620767/P.IVA 01097620767, che ha offerto un ribasso del 0,50% e quindi per un prezzo contrattuale di € 1.552.450,00 distinto in € 1.502.450,00 per lavori ed € 50.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto dell'IVA, lo stesso ribasso dello 0.5% è stato offerto sia sulle tariffe di riferimento loculi e cappelle che sulle tariffe di riferimento di allaccio e canone lampade votive mentre è stato offerto una percentuale di riduzione sul tempo di esecuzione a base d'asta del 20% e quindi per un tempo di esecuzione lavori di 584 giorni dalla sottoscrizione del contratto.

La Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara per il tramite di AVCPASS, provvederà all'aggiudicazione definitiva;

Comunità Montana ALTO BASENTO

Via Maestri del Lavoro n. 19, 85100 Potenza - Tel. + 39 0971 499111, Fax + 39 0971 499233 – Codice Fiscale 80003990761

Posta Elettronica Certificata (D.P.C.M. 31.10.2000): altobasento@cert.ruparbasilicata.it

Posta Elettronica: cmaltobasento@rete.basilicata.it

Sito web istituzionale: www.areaprogrammabasento.it (Sezione: Portale Centrale Unica di Committenza – D. Lgs. n. 163-2006 art. 33)

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA PROGRAMMA BASENTO BRADANO CAMASTRA
Via Maestri del Lavoro, 19
85100 Potenza

Fa parte integrante del presente verbale, seppur non materialmente allegati ma conservati in atti, l'offerta del concorrente.

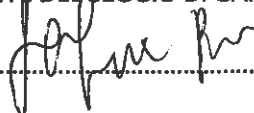
IL PRESIDENTE

- provvede a chiudere la piattaforma e-procurement;
- dispone la trasmissione del presente verbale al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza;

La seduta è chiusa alle ore 12,20

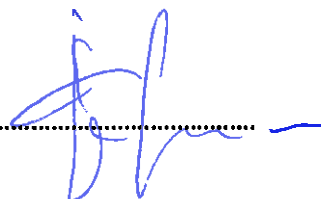
Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

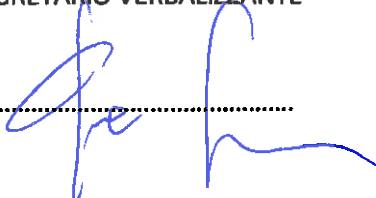
.....


I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

.....


.....


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....




Comunità Montana ALTO BASENTO

Via Maestri del Lavoro n. 19, 85100 Potenza - Tel. + 39 0971 4991111, Fax + 39 0971 499233 – Codice Fiscale 80003990761
Posta Elettronica Certificata (D.P.C.M. 31.10.2000): altobasento@cert.ruparbasilicata.it
Posta Elettronica: cmaltobasento@rete.basilicata.it
Sito web istituzionale: www.areaprogrammabasento.it (Sezione: Portale Centrale Unica di Committenza – D. Lgs. n. 163-2006 art. 33)