



# COMUNE DI CASTELMEZZANO

## - Provincia di Potenza -



Piazza Conte Antonio Campagna, snc - 85010 Castelmezzano (Pz)  
Codice fiscale/p.iva: 80006950762 – Codice Univoco: UFUZ4B  
Tel. 0971.986166 Fax 0971.9886277  
Mail ufficio: [utc.comunecastelmezzano@gmail.com](mailto:utc.comunecastelmezzano@gmail.com) - Pec: [comune.castelmezzano.pz@legalmail.it](mailto:comune.castelmezzano.pz@legalmail.it)  
Sito Internet: [www.comune.castelmezzano.pz.it](http://www.comune.castelmezzano.pz.it)

UFFICIO: **Lavori Pubblici Urbanistica Manutenzione** RESPONSABILE DEL SERVIZIO: **Pancrazio Locuoco**

### DETERMINAZIONE N°32 del 23/03/2022

N. 32 Reg. generale

N. 11 Reg. di servizio

**OGGETTO:** TRASFORMAZIONE DEGLI EX UFFICI MUNICIPALI DI VIA ROMA IN AMBULATORIO MEDICO COMUNALE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CASTELMEZZANO. DETERMINA DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI GARA.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.lvo n.267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. n.182/183/184, e la legge 241/90;
- il Regolamento Comunale per la organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con D.G.C. n. 28 del 14/03/2002 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale del 03/01/2022 prot n. 6, con cui sono state attribuite, le funzioni di Responsabile del settore IV Servizio I;

**Visto** il bando approvato dal Consiglio di Amministrazione del GAL PerCorsi S.r.l. nella seduta del 16.12.2020, indentificato come Bando N.1 per Servizi di base per le popolazioni rurali – Emergenza Covid19, che disciplina le modalità di accesso al sostegno di cui alla Azione 19.2.B.9, nell'ambito della Sottomisura 19.2 – Sostegno per l'implementazione delle operazioni specifiche Leader nell'ambito della Strategia SLTP, rientrante nella Strategia di Sviluppo Locale Nord Occidentale Marmo Melandro Basento Camastra approvata con D.D. n. 699 del 30.07.2019, e nel Piano di Azione GAL PerCorsi adottato con atto/determina dirigenziale n. D.D. 14AE.2020/D.01043 del 27.11.2020, attuato dal GAL PerCorsi.

##### Visto, altresì:

- le finalità del Bando, di sostenere gli enti Pubblici territoriali ricadenti nell'area del GAL PerCorsi, affinché possano strutturarsi per affrontare le emergenze odierne in relazione all'emergenza Covid, con interventi finalizzati prioritariamente a strutturare una risposta efficace all'emergenza, attraverso investimenti per rafforzare i servizi essenziali alle popolazioni, coerentemente con quanto disposto dall'art. 20 del Reg. Ce. 1305/2013, con particolare attenzione alla lett. b), lett. d) e lett. g).
- la possibilità di riqualificare alla luce dell'emergenza i servizi al cittadino in genere: residenti, residenti di rientro, in particolare ad ambulatori, farmacie comunale, centri di accoglienza per anziani (ove presenti), scuole dell'obbligo, ambiti ricreativi comprensive di arredi e strumentazioni opportune ed idonee all'emergenza, potenziamento della fruibilità degli spazi attrattivi, culturali, naturalistici, produttivi, etc.

**Considerato che:**

- le Azioni del Bando rispondono ai seguenti Focus:
  - Aumentare l'accessibilità ai servizi per la popolazione e le imprese delle aree rurali;
  - Favorire azioni integrate e di sistema per la valorizzazione turistica del patrimonio naturale, storico-culturale e architettonico delle aree rurali;
- è possibile perseguire i seguenti Obiettivi:
  - Favorire un argine all'emergenza;
  - Strutturare opportunità di rilancio sociale;
  - Sostenere una crescita microeconomica;
  - Sostenere la sicurezza dell'accoglienza.

**Considerato, altresì, che:**

- I Beneficiari di tale azione sono le Amministrazioni Comunali e/o Associazioni di Comuni riferite agli ambiti amministrativi, ovvero all'area LEADER del GAL PerCorsi, tra cui il Comune di Castelmezzano;
- il sostegno, concesso in forma di contributo in conto capitale, secondo quanto previsto dal PSR al paragrafo 8.2.15.3.3.2, sarà erogato con un'intensità di aiuto pari al 100 %;
- non saranno ammessi progetti con un costo di investimento totale inferiore a Euro 10.000,00, per progetti candidati da Comuni singoli, né progetti con un costo di investimento totale superiore ad Euro 45.000,00.

**Dato atto che:**

- l'Amministrazione Comunale ha voluto candidare a finanziamento l'intervento denominato *“Progetto per la realizzazione di un ambulatorio medico comunale con annessi servizi”*, adeguando un edificio di proprietà comunale, sito in via Roma, ed in tal senso ha dato mandato agli uffici, di provvedere a predisporre la documentazione necessaria e richiesta dal Bando;
- l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto il progetto definitivo dei lavori di, *“Realizzazione di un ambulatorio medico comunale con annessi servizi”*, per l'importo complessivo di Euro 45.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 24/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo, di cui trattasi, a firma dell'architetto Domenico Labanca, Responsabile del Servizio Tecnico,
- con Determinazione Dirigenziale n. 63 del 31/05/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in parola al geom. Daniele Salvia, con studio a Potenza in Via Vineola n. 125/B, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Potenza al n. 3054;
- con Provvedimento di Concessione di Finanziamento n. 1/10 prot. n. 74 del 08/10/2021 del Gruppo di Azione GAL PerCorsi S.r.l. a valere su PSR Regione Basilicata 2014-2020, è stato concesso al Comune di Castelmezzano un finanziamento di euro 44.437,78 per il “Bando 19.2.B9 Never Again – Servizi di base per le popolazioni rurali – Emergenza Covid 19”;
- con nota prot. n. 1975 del 08/11/2021 a firma dell'ing. Pancrazio Locuoco in qualità di Responsabile del Settore IV Servizio I del Comune di Castelmezzano è stato richiesto il parere preventivo igienico sanitario all'U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.P. di Potenza sul progetto esecutivo presentato dal geom. Daniele Salvia;
- con nota prot. n. 1875 del 21/10/2021 a firma dell'ing. Pancrazio Locuoco in qualità di Responsabile del Settore IV Servizio I del Comune di Castelmezzano, a seguito del parere igienico sanitario, è stata richiesta al GAL PerCorsi S.r.l. l'autorizzazione alla variante progettuale presentata dal geom. Daniele Salvia;
- in data 22/12/2021 è pervenuto il parere igienico-sanitario preventivo favorevole del Dipartimento Prevenzione U.O. Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.P. di Potenza, acquisito al protocollo del Comune con n. 2323;
- in data 27/12/2021 con nota prot. n. 2342 il geom. Salvia ha trasmesso a questo Ente n. 2 copie degli elaborati in variante al Progetto Esecutivo a seguito dell'ottenimento del parere igienico sanitario preventivo;
- in data 05/01/2022 prot. 13 il RUP dipendente comunale, ing. Pancrazio Locuoco, in contraddittorio con il progettista, geom. Daniele Salvia, ha verificato e validato il progetto esecutivo e i suoi elaborati, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 10/01/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, di cui trattasi, a firma del geom. Daniele Salvia.

- con determinazione dirigenziale del Settore IV Servizio I n. 27 del 10/03/2022, si indicava una gara mediante RdO sulla piattaforma telematica E-procurement utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza Area Programma Basento Bradano Camastra mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, stabilendo l'importo a base d'asta in € 36.358,21 iva esclusa, di cui € 35.645,30 per lavori ed € 712,91 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

#### **Preso atto che:**

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 27 del 10/03/2022, in data 11/03/2022 è stata pubblicata la RdO n. G01142 sulla piattaforma telematica E-procurement utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza Area Programma Basento Bradano Camastra relativa ai lavori di *“Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano”* e che entro il termine di scadenza, fissato alle ore 23:59 del 20/03/2022, è pervenuta l'offerta da parte dei n. 2 operatori economici invitati;

#### **Visti:**

- il “Verbale delle operazioni di gara” del giorno 22/03/2022, di cui al prot. n. 0000600/2022, con cui si propone, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento dei lavori alla ditta “Iosco Antonio Domenico & Figli snc” con sede legale in Via Santa Croce, 11 - 85010 Castelmezzano (PZ), P.IVA 01101250767 sulla base del ribasso presentato del 1,75%, sull'importo a base d'asta di Euro 35.645,30 oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 712,91, e quindi per un importo complessivo di **Euro 35.734,41** (trentacinquemilasettecentotrentaquattro,41), di cui Euro 35.021,50 per lavori e Euro 712,91 per oneri della sicurezza, al netto di IVA.
- il D.U.R.C. della ditta “Iosco Antonio Domenico & Figli snc” con sede legale in Via Via Santa Croce, 11 - 85010 Castelmezzano (PZ), P.IVA 01101250767, n. INAIL\_31379176 del 09/02/2022 avente validità fino al 09/06/2022;

**Ritenuto che**, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., si possano affidare i lavori dell'intervento in argomento alla ditta “Iosco Antonio Domenico & Figli snc” per un importo complessivo di **Euro 35.734,41** (trentacinquemilasettecentotrentaquattro,41), di cui Euro 35.021,50 per lavori e Euro 712,91 per oneri della sicurezza, al netto di IVA..

#### **Dato Atto che:**

- l'importo complessivo a base d'asta dei lavori da realizzare € 36.358,21 iva esclusa, di cui € 35.645,30 per lavori ed € 712,91 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il CIG è il seguente: **ZA23587ADA**;
- la spesa complessiva di Euro 44.437,81 trova copertura finanziaria al capitolo 20110506 A.1-M.1-P.1, del Bilancio di previsione 2022 in corso di approvazione;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata, nelle modalità in cui essa può effettuarsi;

#### **Visti:**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

**Di dare atto che** quanto esposto nelle premesse qui si intende integralmente riportato;

**Di prendere atto** delle risultanze del Verbale di gara prot. n. 0000600 del 22/03/2022;

**Di approvare**, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione come formulata nel suddetto verbale, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione funzionale nell'ambito dei lavori di *“Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano”* con sede legale in Via Santa Croce, 11 - 85010 Castelmezzano (PZ), P.IVA 01101250767 sulla base del ribasso presentato del 1,75%, sull'importo a base d'asta di Euro 35.645,30 oltre oneri sicurezza pari ad Euro 712,91, e quindi per un importo complessivo di **Euro 35.734,41** (trentacinquemilasettecentotrentaquattro,41), di cui Euro 35.021,50 per lavori e Euro 712,91 per oneri della sicurezza, al netto di IVA;

**Di dare atto che** l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 è subordinata alla verifica dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura di gara;

**Che** il Codice identificativo di gara è il seguente CIG: **ZA23587ADA**;

**Che il Responsabile Unico del Procedimento**, come individuato ai sensi dell'art. 31, d. lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della l. n. 241/90, è l'ing. Pancrazio Locuoco;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare lavori pubblici;
- l'oggetto del contratto è la riqualificazione funzionale nell'ambito dei lavori di *“Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano”*.

**Che** il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del d. lgs. n. 50/2016 e del relativo Allegato XVII,;

**Di imputare** il totale complessivo dell'intervento **Euro 35.734,41** oltre iva di cui Euro 35.021,50 per lavori e Euro 712,91 per oneri della sicurezza, come dalle risultanze di gara, al capitolo 20110506 A.1-M.1-P.1, del Bilancio di previsione 2022 in corso di approvazione;

**Di dare atto, altresì, che:**

- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii., la liquidazione degli importi spettanti verrà effettuata sul conto corrente dedicato;
- ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7.6.1990 n° 241, come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6.11.2012 n°190, non sussistono motivi di conflitto d'interesse, previsti dalla normativa vigente, per il sottoscritto Responsabile;
- si trasmette il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa sul bilancio di esercizio provvisorio 2022.

**Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita

sezione di informatica, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di CASTELMEZZANO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da: PANCRAZIO LOCUCOCO in data 23/03/2022

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio del Comune in data odierna per numero quindici giorni consecutivi.

Castelmezzano lì, 24/03/2022

Il Responsabile del servizio

Pancrazio Locuoco