



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE (DEFINITIVA ED ESECUTIVA) DELL'INTERVENTO DI *MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE NORD DELL'ABITATO DI BELLA CENTRO*  
(C.U.P.: D63H19000100003)

## DISCIPLINARE DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

### 1 OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

- 1.1. Nell'ambito del *FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA* di cui all'articolo 1, comma 51bis della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, introdotto dal decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, e sulla base della ripartizione delle ulteriori risorse disposte con Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, il Comune di Bella (PZ) risulta beneficiario di un contributo per la progettazione dell'intervento denominato *Mitigazione rischio idrogeologico del versante nord dell'abitato di Bella centro* (C.U.P.: D63H19000100003).

L'intervento prevede l'esecuzione di opere in corrispondenza di tre aree di criticità geologica:

**Area 1:** immediatamente a valle di Via Vittorio Veneto alla confluenza con Corso Italia;

**Area 2:** a valle della Strada Provinciale n°14 in prossimità dell'intersezione con la via Maggiore A. Celentano;

**Area 3:** immediatamente in sinistra di via Vittorio Veneto, provenendo dal centro e proseguendo verso la località Pineta all'altezza della confluenza delle strade intitolate a Goffredo Mameli;

Nel 2014 l'Amministrazione Comunale ha commissionato uno studio preliminare degli interventi da cui è risultato che il versante in questione, come anche i versanti contermini, mostra di aver subito nel tempo e di subire ancora oggi una varia e complessa evoluzione geomorfologica, frutto di un'intima commistione fra movimenti di massa, sia antichi che recenti, processi erosivi, ancor oggi intensi, nonché di antichissimi processi di modellamento delle acque di corrivazione superficiale.

Infatti, l'andamento morfologico non è regolare, ma piuttosto ondulato con forme che individuano vecchi cigli di distacco di frane parzialmente "svuotate", pendenze e contropendenze che delimitano tutta una serie di terrazzi di frana in parte smantellati dall'azione erosiva delle acque di corrivazione superficiale e di quelle incanalate che, come anticipato nel precedente capitolo, favorisce l'infiltrazione delle acque meteoriche agevolando i fenomeni di weakening e softening. Molto diffusi sono anche i fenomeni di creeps e di rilassamento dei terreni facenti parte della coltre di alterazione

I movimenti franosi in studio compresi si inseriscono in un contesto idrogeomorfologico complesso, e sono classificabili come movimenti "rototraslazionali" delimitati a monte dalla Sp 14 "Bellese" che a luoghi ne è parzialmente interessata, ed a valle dalla Fiumara di Bella.

- 1.2. Per tutte e tre le aree, lo studio preliminare anzidetto ha previsto la realizzazione di paratie di pali di grande diametro.
- 1.3. L'importo complessivo delle opere è stimato in 2.700.000,00 € (oltre IVA).
- 1.4. Al fine di dar corso all'attuazione dell'intervento, tenuto conto del finanziamento assentito dal Ministero



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

dell'Interno, si intende affidare ad un operatore economico esterno all'Amministrazione i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 81/08), con esclusione dello studio geologico che verrà affidato, mediante specifica procedura, ad altro professionista adeguatamente qualificato.

- 1.5. Si ipotizza la seguente ripartizione percentuale dell'importo lavori fra le seguenti categorie di opere così come identificate dal D. Min. Giust. 17 giugno 2016:

Categoria S.04.....2.700.000,00 €;

da cui deriva che l'importo parcellabile dei servizi di progettazione da affidare, con riferimento sempre al D. Min. Giust. 17 giugno 2016, ammonta a complessivi **€ 147.860,64** (oltre oneri previdenziali ed I.V.A. se dovuti).

- 1.6. L'amministrazione aggiudicatrice è Il Comune di Bella (PZ).
- 1.7. Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., è l'Ing. Raffaele LAGUARDIA, Responsabile dell'Area IV – Lavori Pubblici ed Appalti.

## 2 SOGGETTI AMMESSI

- 2.1. È ammessa la presentazione di offerta da parte dei soli operatori economici invitati.
- 2.2. Si rappresenta che ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

## 3 REQUISITI DI IDONEITÀ GENERALE

- 3.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:
- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
  - 2) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

## 4 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE [ART. 83 - COMMA 1 - LETTERA A) DEL CODICE]

- 4.1. L'operatore economico concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal d.m. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 4.2. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- 4.3. L'operatore economico deve essere in possesso dell'abilitazione per l'attività di Coordinatore della Sicurezza di cui al D. Lgs. 81/08, tanto al fine di redigere il Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione.

## 5 SUBAPPALTO

- 5.1. Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice.
- 5.2. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

## 6 ULTERIORI DISPOSIZIONI

- 6.1. La tempistica per la redazione del progetto è la seguente:
- Progettazione definitiva:.....60 giorni n.c. a decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione di incarico;
  - Progettazione esecutiva:.....45 giorni n.c. a decorrere dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo;

## 7 CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

- 7.1. L'affidamento del servizio avverrà in favore dell'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta da individuare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
- 7.2. La valutazione dell'offerta (tecnica ed economica) sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	<b>80</b>
Offerta economica	<b>20</b>
TOTALE	<b>100</b>

- 7.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica:

Il punteggio dell'offerta tecnica verrà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

## Tabella dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica

A CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA					
	<i>criterio</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>
1	Metodologia di esecuzione della progettazione	80	T.1	L'approccio progettuale	15
			T.2	Analisi delle tematiche che, a parere del concorrente, influiscono sullo sviluppo della progettazione, anche con riferimento a tecnologie, materiali o pratiche da adottare esponendo le peculiarità e le caratteristiche progettuali proposte	45
			T.3	Tecnologie ed apparecchiature che verranno impiegate a supporto dell'attività di progettazione	20
TOTALE PUNTI					80

A ciascuno degli elementi qualitativi (da T.1 a T.3) è attribuito, da ciascun componente la commissione di gara, un coefficiente discrezionale variabile da 0 ad 1 corrispondente alla seguente scala di valutazione:

Valutazione	Punteggio
Ottimo	1
Distinto	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Non sufficiente	0,0

La Commissione applicherà i seguenti criteri di valutazione:

### Sub-criterio T.1

Il concorrente dovrà esporre metodologicamente e tecnicamente l'approccio che si propone di adottare nell'esecuzione della progettazione.

La Commissione valuterà l'eshaustività della proposta metodologica in relazione alla finalità e alla complessità dell'intervento.

### Sub-criterio T.2

Il concorrente dovrà esporre le tematiche che, a suo parere, influiscono maggiormente sullo sviluppo della progettazione, anche con riferimento a tecnologie, materiali o pratiche.



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

La Commissione valuterà l'eshaustività della proposta metodologica in relazione alla finalità e complessità dell'intervento, anche con riferimento ad eventuali tecniche e pratiche innovative e di riduzione dell'impatto ambientale.

## Sub-criterio T.3

Il concorrente dovrà esporre ed elencare dettagliatamente tecnologie ed apparecchiature che verranno impiegate a supporto dell'attività di progettazione.

La Commissione valuterà l'eshaustività e l'attinenza della proposta in relazione alla finalità e alla complessità dell'intervento.

Una volta che ogni commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, verrà calcolata la media dei coefficienti attribuiti ai parametri j (da 1 a 3):

$$\text{Media\_T}_{.j_i} = \text{media parametro } j\text{-esimo (da 1 a 3) del concorrente } i\text{-esimo};$$

Le medie verranno riparametrate al punteggio 1 secondo la seguente formula:

$$M^*_{\_T}_{.j_i} = \text{Media\_T}_{.j_i} / \text{Media\_T}_{.j_{\max}}$$

dove  $\text{Media\_T}_{.j_{\max}}$  è il maggiore dei valori medi ( $\text{Media\_T}_{.j_i}$ ) per ogni parametro j (da 1 a 3), ossia:

$$M^*_{\_T}_{.1_i} = \text{Media\_T}_{.1_i} / \text{Media\_T}_{.1_{\max}}$$

$$M^*_{\_T}_{.2_i} = \text{Media\_T}_{.2_i} / \text{Media\_T}_{.2_{\max}}$$

$$M^*_{\_T}_{.3_i} = \text{Media\_T}_{.3_i} / \text{Media\_T}_{.3_{\max}}$$

Il punteggio finale attribuito al concorrente i-esimo per ogni parametro j-esimo sarà dato da:

$$P_{\_T}_{.j_i} = M^*_{\_T}_{.j_i} \times p_j$$

Di seguito si riporta un esempio applicativo del metodo sopra illustrato per il parametro T.1:

Supponendo che partecipino alla procedura 5 concorrenti a cui ciascun commissario attribuisce i seguenti punteggi per il criterio T.1:

Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3
1	0,6	0,4	0,8
2	0,4	0,6	0,4
3	0,2	0,2	0,4
4	0,7	0,5	1
5	0,7	0,7	0,7

si calcola la media dei punteggi:

Concorrente	Media_T.1	Formula
1	0,6	$(0,6+0,4+0,8)/3$



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

2	0,467	(0,4+0,6+0,4)/3
3	0,267	(0,2+0,2+0,4)/3
4	0,733	(0,7+0,5+1,4)/3
5	0,70	(0,7+0,7+0,7)/3

da cui risulta che  $Media\_T.1_{max} = 0,733$

Si ri-parametrizzano i punteggi:

Concorrente	$M^*\_T.1$	Formula
1	0,818	0,6/0,733
2	0,637	0,467/0,733
3	0,364	0,267/0,733
4	1,000	0,733/0,733
5	0,954	0,700/0,733

e si conclude attribuendo i punteggi definitivi a ciascun concorrente relativamente al parametro T.1 ( $p_j=15$ ):

Concorrente	$P\_T.1$	Formula
1	12,27	0,818 x 15
2	9,555	0,637 x 15
3	5,460	0,364 x 15
4	15	1,000 x 15
5	14,310	0,954 x 15

## 7.4. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

L'offerta economica verrà valutata con riguardo alla riduzione % offerta rispetto all'importo a base d'asta di 147.860,64 € (oltre oneri previdenziali ed IVA)

All'offerta economica dell'i-esimo concorrente ( $A_i$ ) è attribuito un coefficiente compreso tra 0 ed 1 derivante dalla seguente formula con interpolazione bilineare:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

**A<sub>i</sub>**=ribasso percentuale del concorrente i-esimo

**A soglia**=media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

**X**=0,85

**A max**=valore del ribasso più conveniente

Al concorrente i-esimo viene quindi attribuito un punteggio  $P \cdot e_i$  per l'offerta economica calcolato con la seguente formula

$$Pe_i = C_i \times pe$$

dove  $pe=30$ .

Di seguito si riporta un esempio applicativo del metodo sopra illustrato per il parametro relativo all'offerta economica:

Supponendo che i 5 concorrenti presentino le seguenti offerte:

Concorrente	Ra <sub>i</sub>
1	20,473 %
2	35,560 %
3	21,562 %
4	15,856 %
5	19,472 %

da cui risulta che  $A_{soglia}=22,585$

I coefficienti  $C_i$  sono i seguenti:

Concorrente	C <sub>i</sub>
1	0,771
2	1,000
3	0,812
4	0,598
5	0,733

I punteggi attribuiti ai concorrenti risultano pertanto pari a:

Concorrente	Pe <sub>i</sub>	Formula
1	15,420	0,771 x 20
2	20,000	1,000 x 20



# COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

*Medaglia d'Oro al Valore Civile*

Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) – C.F.: 00224880765

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it) – p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it

3	16,240	0,812 x 20
4	11,960	0,598 x 20
5	14,660	0,733 x 20

## 7.5. Metodo per il calcolo dei punteggi finali

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, e l'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore come precedentemente esposto, assegnerà il punteggio complessivo all'offerta dell'i-esimo operatore

$$P_{toti} = P\_T.1_i + P\_T.2_i + P\_T.3_i + P_{e_i}$$

- 7.6.** Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni di progettazione avverrà in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo (ultimazione di tutte le prestazioni).
- 7.7.** Alle eventuali prestazioni supplementari o in variante (art. 106 del D. Lgs. 50/2016) si applicherà il medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara.
- 7.8.** Il contratto di affidamento sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.
- 7.9.** Al fine di garantire il rispetto del termine (08/03/2021) previsto dal Decreto di finanziamento per l'affidamento dei servizi di progettazione in questione, l'istanza di partecipazione e la relativa offerta dovrà pervenire entro 8 giorni n.c. dalla data di trasmissione della lettera d'invito.

Il Responsabile del Procedimento

*Ing. Raffaele LAGUARDIA*

(f.to digitalmente)