



# ***COMUNE DI TRIVIGNO***

**(Provincia di Potenza)**

**Lavori di valorizzazione ed efficientamento energetico del Museo del Cinema Muto**



**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, PLANIMETRIA E QUADRO ECONOMICO**

## Relazione generale

Il comune di Trivigno è proprietario dell'immobile ubicato in via Mario Pagano e destinato a "Museo del Cinema Muto Vignola". L'immobile ospita al suo interno diversi spazi tra cui una piccola sala proiezioni 7D particolarmente innovativa. L'immobile ricade nel centro storico e data la sua significativa età, necessita di una serie di interventi finalizzati alla valorizzazione ed all'afficientamento energetico dello stesso.

Grazie

Il piano seminterrato di proprietà risulta fondamentale come ampliamento dell'area espositivo/museale per rendere fruibile a tutti il materiale storico comunale recuperato a seguito di un progetto archivistico che si avvia all'ultimazione. Il progetto ha visto e vedrà il coinvolgimento dei ragazzi del servizio civile che hanno recuperato negli archivi storici comunali materiali e documenti risalenti al 700 e rappresentativi delle peculiarità storiche del Comune. In questo modo sarà possibile concentrare in un unico polo museale la storia del Paese accompagnata da rappresentazioni attraverso tecnologie moderne.

Inoltre l'efficientamento energetico della struttura risulta di primaria importanza al fine di ottimizzare i costi di gestione in quanto ad oggi, per azionare la sala cinema 7 d bisogna azionare un gruppo elettrico e altre attrezzature con ingenti consumi e costi da parte dell'Ente.

In particolare si rende necessario:

- Recuperare i locali situati al piano seminterrato mediante un intervento di riqualificazione al fine di ampliare le superfici e gli spazi a servizio del museo del cinema;
- Efficientare l'intero immobile mediante l'installazione di un sistema di coibentazione a cappotto, la sostituzione degli infissi, la realizzazione di un impianto fotovoltaico e l'installazione di pompe di calore e di sistemi di illuminazione delle facciate esterne;



### QUADRO ECONOMICO

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importo €
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura	710.000,00
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	710.000,00
4) Oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>730.000,00</b>
<b>B-SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	10.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi (iva inclusa)	3.000,00
3) Imprevisti	10.000,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	-
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	-

6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione ed installazione di cartelloni e targhe relative al Po Fesr 2014-2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	-
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	-
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, Valutazione progetto Vigili del Fuoco.	131.400,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	14.600,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
f) Oneri preinziali spese tecniche	-
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	-
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</b>	<b>169.000,00</b>
9) I.V.A. sui lavori	160.600,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	28.908,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</b>	<b>358.508,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>1.088.508,00</b>

