



# COMUNE DI CASTELMEZZANO

## - Provincia di Potenza -



Piazza Conte Antonio Campagna, snc - 85010 Castelmezzano (Pz)  
Codice fiscale/p.iva: 80006950762 - Codice Univoco: UFUZ4B  
Tel. 0971.986166 Fax 0971.9886277  
Mail ufficio: [utc.comunecastelmezzano@gmail.com](mailto:utc.comunecastelmezzano@gmail.com) - Pec: [comune.castelmezzano.pz@legalmail.it](mailto:comune.castelmezzano.pz@legalmail.it)  
Sito Internet: [www.comune.castelmezzano.pz.it](http://www.comune.castelmezzano.pz.it)

UFFICIO: **Lavori Pubblici Urbanistica Manutenzione** RESPONSABILE DEL SERVIZIO: **Pancrazio Locuoco**

### DETERMINAZIONE N°27 del 10/03/2022

N. 27 Reg. generale

N. 8 Reg. di servizio

**OGGETTO:** GAL PERCORSI. TRASFORMAZIONE DEGLI EX UFFICI MUNICIPALI DI VIA ROMA IN AMBULATORIO MEDICO COMUNALE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CASTELMEZZANO. CUP: B97H21002290002; CIG: ZA23587ADADETERMINA A CONTRATTARE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 5

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.lvo n.267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. n.182/183/184, e la legge 241/90;
- il Regolamento Comunale per la organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con D.G.C. n. 28 del 14/03/2002 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale del 03/01/2022 prot n. 6, con cui sono state attribuite, le funzioni di Responsabile del settore IV Servizio I;

**Visto** il bando approvato dal Consiglio di Amministrazione del GAL PerCorsi S.r.l. nella seduta del 16.12.2020, indentificato come Bando N.1 per Servizi di base per le popolazioni rurali – Emergenza Covid19, che disciplina le modalità di accesso al sostegno di cui alla Azione 19.2.B.9, nell'ambito della Sottomisura 19.2 – Sostegno per l'implementazione delle operazioni specifiche Leader nell'ambito della Strategia SLTP, rientrante nella Strategia di Sviluppo Locale Nord Occidentale Marmo Melandro Basento Camastra approvata con D.D. n. 699 del 30.07.2019, e nel Piano di Azione GAL PerCorsi adottato con atto/determina dirigenziale n. D.D. 14AE.2020/D.01043 del 27.11.2020, attuato dal GAL PerCorsi.

#### Visto, altresì:

- le finalità del Bando, di sostenere gli enti Pubblici territoriali ricadenti nell'area del GAL PerCorsi, affinché possano strutturarsi per affrontare le emergenze odierne in relazione all'emergenza Covid, con interventi finalizzati prioritariamente a strutturare una risposta efficace all'emergenza, attraverso investimenti per rafforzare i servizi essenziali alle popolazioni, coerentemente con quanto disposto dall'art. 20 del Reg. Ce. 1305/2013, con particolare attenzione alla lett. b), lett. d) e lett. g).
- la possibilità di riqualificare alla luce dell'emergenza i servizi al cittadino in genere: residenti, residenti di rientro, in particolare ad ambulatori, farmacie comunale, centri di accoglienza per anziani (ove presenti), scuole dell'obbligo, ambiti ricreativi comprensive di arredi e strumentazioni opportune ed idonee all'emergenza, potenziamento della fruibilità degli spazi attrattivi, culturali, naturalistici, produttivi, etc.

#### Considerato che:

- le Azioni del Bando rispondono ai seguenti Focus:
  - Aumentare l'accessibilità ai servizi per la popolazione e le imprese delle aree rurali;
  - Favorire azioni integrate e di sistema per la valorizzazione turistica del patrimonio naturale, storico-culturale e architettonico delle aree rurali;

- è possibile perseguire i seguenti Obiettivi:
  - Favorire un argine all'emergenza;
  - Strutturare opportunità di rilancio sociale;
  - Sostenere una crescita microeconomica;
  - Sostenere la sicurezza dell'accoglienza.

**Considerato, altresì, che:**

- I Beneficiari di tale azione sono le Amministrazioni Comunali e/o Associazioni di Comuni riferite agli ambiti amministrativi, ovvero all'area LEADER del GAL PerCorsi, tra cui il Comune di Castelmezzano;
- il sostegno, concesso in forma di contributo in conto capitale, secondo quanto previsto dal PSR al paragrafo 8.2.15.3.3.2, sarà erogato con un'intensità di aiuto pari al 100 %;
- non saranno ammessi progetti con un costo di investimento totale inferiore a Euro 10.000,00, per progetti candidati da Comuni singoli, né progetti con un costo di investimento totale superiore ad Euro 45.000,00.

**Dato atto che:**

- l'Amministrazione Comunale ha voluto candidare a finanziamento l'intervento denominato *“Progetto per la realizzazione di un ambulatorio medico comunale con annessi servizi”*, adeguando un edificio di proprietà comunale, sito in via Roma, ed in tal senso ha dato mandato agli uffici, di provvedere a predisporre la documentazione necessaria e richiesta dal Bando;
- l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto il progetto definitivo dei lavori di, *“Realizzazione di un ambulatorio medico comunale con annessi servizi”*, per l'importo complessivo di Euro 45.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 24/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo, di cui trattasi, a firma dell'architetto Domenico Labanca, Responsabile del Servizio Tecnico,
- con Determinazione Dirigenziale n. 63 del 31/05/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in parola al geom. Daniele Salvia, con studio a Potenza in Via Vineola n. 125/B, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Potenza al n. 3054;
- con Provvedimento di Concessione di Finanziamento n. 1/10 prot. n. 74 del 08/10/2021 del Gruppo di Azione GAL PerCorsi S.r.l. a valere su PSR Regione Basilicata 2014-2020, è stato concesso al Comune di Castelmezzano un finanziamento di euro 44.437,78 per il “Bando 19.2.B9 Never Again – Servizi di base per le popolazioni rurali – Emergenza Covid 19”;
- con nota prot. n. 1975 del 08/11/2021 a firma dell'ing. Pancrazio Locuoco in qualità di Responsabile del Settore IV Servizio I del Comune di Castelmezzano è stato richiesto il parere preventivo igienico sanitario all'U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.P. di Potenza sul progetto esecutivo presentato dal geom. Daniele Salvia;
- con nota prot. n. 1875 del 21/10/2021 a firma dell'ing. Pancrazio Locuoco in qualità di Responsabile del Settore IV Servizio I del Comune di Castelmezzano, a seguito del parere igienico sanitario, è stata richiesta al GAL PerCorsi S.r.l. l'autorizzazione alla variante progettuale presentata dal geom. Daniele Salvia;
- in data 22/12/2021 è pervenuto il parere igienico-sanitario preventivo favorevole del Dipartimento Prevenzione U.O. Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.P. di Potenza, acquisito al protocollo del Comune con n. 2323;
- in data 27/12/2021 con nota prot. n. 2342 il geom. Salvia ha trasmesso a questo Ente n. 2 copie degli elaborati in variante al Progetto Esecutivo a seguito dell'ottenimento del parere igienico sanitario preventivo;
- in data 05/01/2022 prot. 13 il RUP dipendente comunale, ing. Pancrazio Locuoco, in contraddittorio con il progettista, geom. Daniele Salvia, ha verificato e validato il progetto esecutivo e i suoi elaborati, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 10/01/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, di cui trattasi, a firma del geom. Daniele Salvia.

**Premesso che:**

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- secondo quanto previsto all'art. 37, comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti

dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

- i lavori oggetto del presente atto per entità e tipologia sono riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 del D.L. n.76 del 16/07/2020, convertito nella Legge 14/09/2020 n.120, quindi mediante affidamento diretto;
- l'art. 32, comma 14, del d.lgs 50/2016 prevede testualmente “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”;

**Dato Atto, altresì, che,** trattandosi di lavori d'importo inferiore ai 40.000,00 Euro, per l'affidamento trovano applicazione le citate disposizione di cui al punto precedente, si ritiene utile attivare una procedura di gara con affidamento diretto e trattativa, poiché tale procedura non lede, bensì attua, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

**Ritenuto,** a seguito di quanto esposto, di avviare la procedura di affidamento dei lavori di “*Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano*” con CUP: B97H21002290002 e CIG: ZA23587ADA ad operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze dell'Ente, per professionalità e per qualità dei lavori realizzati;

**Dato Atto che:**

- l'importo complessivo a base d'asta dei lavori da realizzare è di € **36.358,21** oltre iva, di cui € **712,91** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **35.645,30** per lavori;
- il CIG è il seguente: **ZA23587ADA**;
- la spesa complessiva di € **39.994,03** trova copertura finanziaria al capitolo 20110506 A.1-M.1-P.1, del bilancio di previsione 2022 in corso di approvazione;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 1174 del 19/12/2018, trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00 non è dovuto il pagamento a favore dell'Autorità;
- si procederà con un affidamento diretto dei lavori, in argomento, previa consultazione degli operatori, avvalendosi della piattaforma telematica e-procurement utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza Area Programma Basento Bradano Camastra, ai sensi degli artt. 40, 52 ed 85 del D.Lgs 50/2016;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata, nelle modalità in cui essa può effettuarsi;

**Visti:**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

**DETERMINA**

Per quanto esposto nelle premesse che qui si intende integralmente riportato;

**Di dare atto che** il presente provvedimento, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 32 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016 e dall' art.192 del D. Lgs. 267/2000;

**Di avviare**, la procedura per l'affidamento dei lavori di *“Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano”*, tramite affidamento diretto con consultazione di almeno due operatori nel rispetto delle linee guida n. 4 dell'ANAC.

**Che** il codice identificativo di gara è il seguente **CIG: ZA23587ADA**;

**Che** il Responsabile Unico del Procedimento, come individuato ai sensi dell'art. 31, d. lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della l. n. 241/90, è l'ing. Pancrazio Locuoco;

**Di stabilire che** la stazione appaltante si avvarrà della piattaforma telematica E-procurement utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza Area Programma Basento Bradano Camastra;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare lavori pubblici;
- l'oggetto del contratto è la riqualificazione funzionale nell'ambito dei lavori di *“Trasformazione degli ex Uffici Municipali di Via Roma in ambulatorio medico comunale a servizio del Comune di Castelmezzano”*.

**Di approvare**, lo schema della lettera d'invito alla trattativa di cui all'allegato 1;

**Che** il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del d. lgs. n. 50/2016 e del relativo Allegato XVII;

**Di imputare** il totale complessivo dell'intervento € **36.358,21** oltre iva, di cui € **712,91** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **35.645,30** per lavori, come dal quadro economico del progetto approvato, al capitolo 20110506 A.1-M.1-P.1, del bilancio di previsione 2022 in corso di approvazione;

**Di dare atto, altresì, che:**

- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii., la liquidazione degli importi spettanti verrà effettuata sul conto corrente dedicato;
- ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7.6.1990 n° 241, come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6.11.2012 n°190, non sussistono motivi di conflitto d'interesse, previsti dalla normativa vigente, per il sottoscritto Responsabile;
- si trasmette il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa sul bilancio di esercizio provvisorio 2021.

**Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;

**[Inserire qui il Testo della Determina]**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di CASTELMEZZANO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PANCRAZIO LOCUOCO in data 10/03/2022



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 7**

Settore Proponente: **Settore IV - Servizio I**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici Urbanistica Manutenzione**

Oggetto: **GAL PERCORSI. TRASFORMAZIONE DEGLI EX UFFICI MUNICIPALI DI VIA ROMA IN AMBULATORIO MEDICO COMUNALE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CASTELMEZZANO. CUP: B97H21002290002; CIG: ZA23587ADADETERMINA A CONTRATTARE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 5**

Nr. adozione settore: **8** Nr. adozione generale: **27**

Data adozione: **10/03/2022**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **10/03/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**Biagio Pavese**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di CASTELMEZZANO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PAVESE BIAGIO in data 10/03/2022

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio del Comune in data odierna per numero quindici giorni consecutivi.

Castelmezzano lì, 10/03/2022

Il Responsabile del servizio

Pancrazio Locuoco